REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE -1688 DEL DÍA 09 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Néstor Darío Gómez Blanco	79553968	X		NA	Hotel Walena SAS	nesdago@hotmail.com	3014978260	SI	PARTICIPACIÓN VIRTUAL
2	Albani coronado Felizzola	84030516		X		SENA SBDC	acoronado@sena.edu.co	3013716056	SI	PARTICIPACIÓN VIRTUAL

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 1688		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 09 de septiembre de 2022	**HORA INICIO:** 2 p.m.	**HORA FIN:** 6 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE: https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

ID y Nombre del Plan de Negocios: 72092 – WALENA HOSTEL SAS
Nombre de la empresa: WALENA HOSTEL SAS
NIT: 901.578.910-7
Representante Legal: NÉSTOR GOMEZ B.
Dirección : Calle 14 B # 15 - 05
Teléfono 301 497 8260
Email : nesdago@hotmail.com
Valor Aprobado: $79.950.527
Convocatoria: Regional Riohacha 192 / Corte 1

1. Concepto del negocio. La empresa ofrece los servicios de alojamiento en habitaciones tipo suite

2. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 901.578.910-7 del 12 de enero de 2022 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 07 de abril de 2022, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

3. **Lugar de Operaciones:** El lugar de operaciones fue aprobado por la interventoría.

4. **Acondicionamiento del lugar:** El avance fue aprobado, el pago fue rechazado por un error el valor de la factura. Lo volverá a montar subsanando el error.

5. Maquinaria y equipos: El avance fue aprobado, subió el pago y está en fiducia.

6. **Muebles y enseres:** El avance fue aprobado, cargó el pago y en la actualidad está en fiducia.

7. **Equipo de Cómputo:** Tramita los documentos requeridos para solicitar el avance.

7. **Eventos de Mercadeo:** El empresario ya adelanto dos eventos de mercadeo, subió los soportes a la plataforma y cargar los soportes de otros dos eventos para tener 4 eventos, le quedaría pendiente uno. Está a la espera de la revisión y/o aprobación de la interventoría

8. **Capacidad de producción**: La empresa ya inicio operaciones a partir del mes de julio.
9. **Capacidad de Comercialización:** La empresa reporta actividades de comercialización a partir del mes de julio.
10. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** Anexó la información contable de agosto de 2022 en la actividad de Contabilidad.

- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

- **Asesoría contable:** La interventoría aprobó la contracción del contador, tiene tres meses de estar contratado, solo necesita montar los pagos de esos meses.

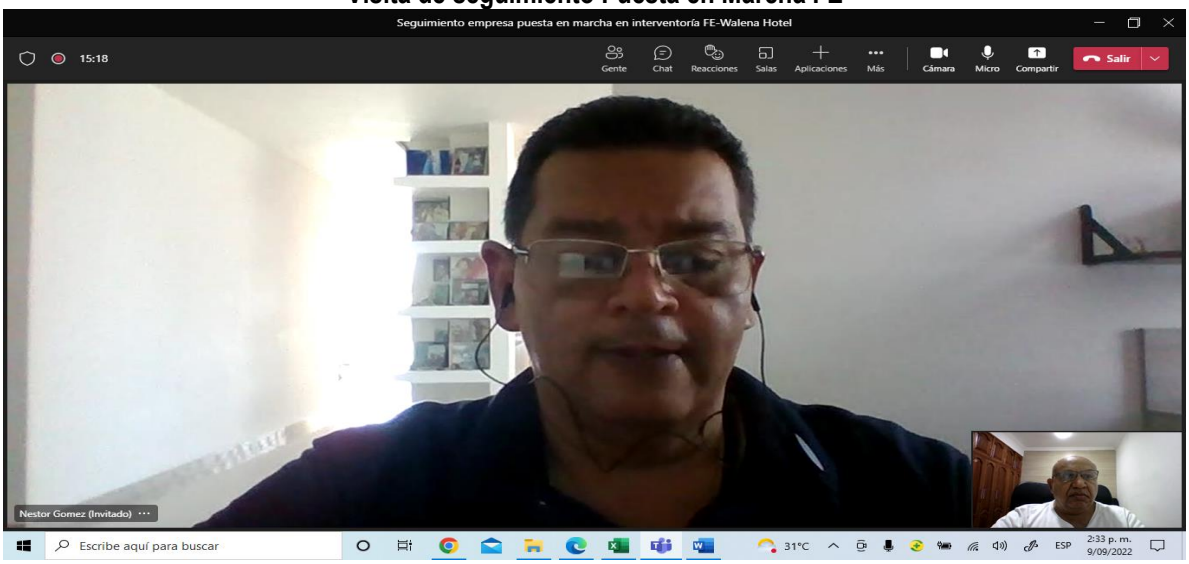
11. **Informes tributarios:** El empresario Anexó la información tributaria de agosto de 2022

Avances indicadores de gestión

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	7	0%	El gerente está contratado desde mayo, lleva tres pagos más el de este mes que le aprobaron el avance. El contador está contratado, lleva tres pagos más este el de este mes que le aprobaron el avance La nómina total con cinco trabajadores inicio partir del 15 de agosto le fue aprobado el avance.
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$79.950.527	26%	Hasta la fecha se ha ejecutado un total de $ 20,792,509 .
Gestión en Mercadeo	5	40%	El empresario ya adelanto dos eventos de mercadeo, subió los soportes a la plataforma y cargar los soportes de otros dos eventos para tener 4 eventos, le quedaría pendiente uno. Está a la espera de la revisión y/o aprobación de la interventoría
Contrapartidas	5	100%	El empresario realizó cinco contrapartidas y fueron avaladas por el interventor
Gestión de Producción	1.200 alojamientos	0%	Reportó producción en los meses de julio y agosto

Gestión en Ventas	$216.000.000	0%	Reportó ventas en los meses de julio y agosto

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Riohacha, Walena Hotel. FE – 09 de septiembre de 2022

Link de grabación: https://sena4-my.sharepoint.com/:v:/g/personal/acoronado_sena_edu_co/ET0f-taA1i9FumGloNkjoy4BU7mlOjJUe-VRcraxA9AMyA?email=acoronado%40sena.edu.co

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.

Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa como son:

Revisar con mucho cuidado la documentación que exigen para cada actividad, se le recomienda consultar constantemente el instructivo de avances y pagos.

Cargar las actas de acompañamiento del mes de agosto

Se le recomendó revisar las fechas de cada corte para los avances como los pagos, precisándole que las actividades de arriendo, nómina y publicidad solo puede tramitarla en el primer corte

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Seguimiento mensual a la puesta en marcha	Empresario-Orientador	Octubre del 2022

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.